



MIDDLE EAST
BEST SELECT

privilegiert investieren

Middle East Best Select GmbH · Harthausen Str. 42b · 83043 Bad Aibling

An alle Zeichner der Middle East Best Select GmbH & Co. Zweite KG – MEBS 2

Prospektergänzungen

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit diesem Schreiben wollen wir Sie gerne über die positive Entwicklung des Private Placements, MEBS 2, informieren und Sie auf den aktuellen Kenntnisstand bringen.

Ergänzend zum gültigen Verkaufsprospekt vom 27. Dezember 2010 geben wir folgende Änderungen bekannt:

Middle East Best Select SI W.L.L., Bahrain

Der omanische Staat hat den bereits beschlossenen Ausbau der Solar-energie bestätigt und arbeitet jetzt - auch in Zusammenarbeit mit Siemens AG und unserem Asset Manager und Fonds Berater, Terra Nex - an einer beschleunigten Umsetzung. Nach den Plänen der omanischen Regierung sollen nun die geplanten Photovoltaik-Anlagen kurzfristig errichtet werden. In Folge dieser erfreulichen Entwicklung sind auch weitere kleine dezentrale PV-Anlagen geplant, die die zurzeit noch eingesetzten, umweltschädlichen Diesel-Kraftwerke ersetzen sollen.

Ebenso zeichnen sich weitere Investitionsmöglichkeiten in Abu Dhabi (*Masdar-Projekt*) und in Katar ab, die für MEBS 2 eventuell ebenfalls sehr interessant sein könnten.

Aufgrund der dynamischen Entwicklung des Investitionsbedarfs soll die bereits gegründete *Middle East Best Select SI W.L.L., Bahrain* (SI steht für Solar Invest | nachfolgend, wie im Verkaufsprospekt, als "*Solar Invest Bahrain*" bezeichnet | Gründungsdokument beigelegt) aus strategischer Überlegung auch interessierten weiteren Investoren für Photovoltaik-Projekte offen stehen.

Middle East Best Select GmbH
Member of Abu Dhabi Investment House



ABU DHABI بيت ابوظبي
INVESTMENT HOUSE للاستثمار

Harthausen Str. 42 b
D - 83043 Bad Aibling

Internet www.mebs-gmbh.com

Telefon +49 (0) 8061 / 93 89 766
Telefax +49 (0) 8061 / 93 75 17
eMail info@mebs-gmbh.com

Geschäftsführer:
Heinz-G. Wülfrath, Hans-J. Döhle
Sitz der Gesellschaft: Bad Aibling
Amtsgericht Traunstein HRB 18638

HypoVereinsbank AG
Kontonummer 0 363 879 977
Bankleitzahl 711 200 77
Steuernummer 156 / 122 / 30436

Filiale Nord
Marcusallee 19
D - 28359 Bremen
Telefon +49 (0) 421 / 33 00 55 90
Telefax +49 (0) 421 / 33 00 55 99
eMail office@mebs-gmbh.com



MIDDLE EAST
BEST SELECT

privilegiert investieren

Dementsprechend könnten sich an der *Solar Invest Bahrain* auch mehrere interessierte Anleger und Investitionsvehikel als Gesellschafter beteiligen. Die Fondsgesellschaft wird insofern nur ein Mitgesellschafter der *Solar Invest Bahrain* sein und nicht die zunächst angestrebte Allein- oder Mehrheitsgesellschafterstellung einnehmen. Als weitere Gesellschafter der *Solar Invest Bahrain* kommen neben strategisch wichtigen lokalen Anlegern insbesondere auch weitere von der Prospektverantwortlichen und den Herren Heimhofer, Döhle und Wülfrath initiierte Middle East Best Select-Fondsgesellschaften in Betracht. Beispielsweise hat die erste, öffentlich angebotene Fondsgesellschaft der Middle East Best Select Gruppe, die *Middle East Best Select GmbH & Co. KG*, bereits eine Investition in die *Solar Invest Bahrain* getätigt. Ebenso ist eine Investition durch die ebenfalls öffentlich angebotene *Middle East Best Select GmbH & Co. Dritte KG* oder weitere künftig aufgelegte Fondsgesellschaften möglich. Gesellschafter zu diesem Zeitpunkt sind: *Middle East Best Select GmbH & Co KG* = 95% | Ein Mitglied des Königshauses Bahrain, der sich aus Gründen der Diskretion über ein Investmentvehikel beteiligt hat = 5%.

Die Fondsgesellschaft wird sich zudem an der *Solar Invest Bahrain* erst zu einem Zeitpunkt beteiligen, an dem diese bereits das operative Geschäft begonnen hat. Insbesondere werden zu dem Zeitpunkt des Einstiegs der Fondsgesellschaft in die *Solar Invest Bahrain* bereits erste vorbereitende Maßnahmen für die Photovoltaikanlagen auf Ebene der Projektgesellschaften getroffen und umgesetzt worden sein. Folglich investiert die Fondsgesellschaft mit reduziertem Risiko zwar zu Beginn des Wertschöpfungsprozesses, allerdings nicht als Erstinvestor.

Diese Veränderungen sind insbesondere in den Abschnitten

- 3.3: Strategie des Fonds (Seite 7),
- 6: Anlagekonzept und Projektbeschreibung (insbesondere Seite 34 – 39),
- 8.3: Die *Solar Invest Bahrain* (Seite 63 f.) und
- 8.7: Interessenskonflikte (Seite 66)

des Verkaufsprospektes zu berücksichtigen.

Durch die Beteiligung der Fondsgesellschaft an der *Solar Invest Bahrain* als einer von mehreren Minderheitsgesellschaftern ergibt sich auch folgender ergänzender Risikohinweis:

Das in Abschnitt 4.3.4 des Verkaufsprospekts beschriebene Risiko der Majorisierung kann sich auch auf Ebene der *Solar Invest Bahrain* auswirken.

Umfirmierung der Anbieterin in Middle East Best Select GmbH

Die Anbieterin ist durch Gesellschafterbeschluss vom 30. Mai 2011 von "*best select Vertriebsgesellschaft mbH*" in "*Middle East Best Select GmbH*" umfirmiert worden. Die entsprechende Satzungsänderung wurde mit Eintragung im Handelsregister des Amtsgerichts Traunstein am 1. Juni 2011 wirksam. Die Internetadresse der Anbieterin wurde infolge der Firmenänderung in www.mebs-gmbh.com geändert.

Middle East Best Select GmbH
Member of Abu Dhabi Investment House



بيت أبو ظبي
INVESTMENT HOUSE
الإستثمار



MIDDLE EAST
BEST SELECT

privilegiert investieren

Diese Firmenänderung ist insbesondere in den Abschnitten

- 2: Erklärung der Prospektverantwortlichen (Seite 4),
 - 3.1: Rahmendaten der Beteiligung (Seite 6),
 - 3.6: Die Anbieterin (Seite 9),
 - 5.1: Die Anbieterin (Seite 29),
 - 7: Plan- und Prognoserechnung (Seite 49),
 - 8.2: Die Fondsgesellschaft (Seite 55),
 - 8.5: Leistungen der Anbieterin, Vergütung (Seite 64 f.),
 - 8.6: Übersicht über Vergütungen
 - 10: Angaben über die wesentlich Beteiligten (Seite 73),
 - 11: Abwicklungs- und abschließende Hinweise (Seite 74),
 - 12.2.3: Anbieterin des Anlageprodukts und Emittentin des Verkaufsprospekts (Seite 75) und
 - auf der Umschlagsseite/Impressum (Seite 116)
- des Verkaufsprospektes zu berücksichtigen.

Insbesondere sind die entsprechenden Beitrittsunterlagen zu der Fondsgesellschaft entsprechend der Vorgaben auf der Seite 74 des Verkaufsprospekts infolge der Firmenänderung nunmehr an die

Middle East Best Select GmbH

Harthausen Str. 42b
83043 Bad Aibling

zu senden. Des Weiteren ist der vollständige Verkaufsprospekt, diese Änderungsmitteilung – gegebenenfalls auch künftige Abweichungen vom Prospekt - im Downloadbereich der Anbieterin unter deren neuer Internetadresse www.mebs-gmbh.com eingestellt.

Beteiligung von Abu Dhabi Investment House/ Änderung der Gesellschaftsstruktur der Anbieterin

Mit Wirkung zum 30. Mai 2011 hat sich *Abu Dhabi Investment House P.J.S.C. ("ADIH")* mittelbar zu 50% an der Anbieterin beteiligt. *ADIH* ist eine in Abu Dhabi, Bahrain und Genf/Schweiz ansässige Beteiligungsgesellschaft, zu deren Aktionären unterschiedliche Königsfamilien in den Golf-Kooperationsstaaten und verschiedene Staatsfonds gehören. *ADIH* ist somit für die Middle East Best Select-Gruppe ein wichtiger strategischer Partner mit privilegierten Zugängen zu Investments in der Golf-Region.

Diese mittelbare Beteiligung der *ADIH* an der Anbieterin erfolgte durch eine 50%-Beteiligung von *ADIH* an der *Middle East Best Select Schweiz AG*. Diese schweizerische Aktiengesellschaft hat danach mit notariellem Kauf- und Abtretungsvertrag vom 30. Mai 2011 von den Herren Heimhofer, Döhle und Wülfrath deren Geschäftsanteile an der Anbieterin erworben.

Middle East Best Select GmbH
Member of Abu Dhabi Investment House



ABU DHABI بيت أبو ظبي
INVESTMENT HOUSE للاستثمار



Die *Middle East Best Select Schweiz AG* ist im Mai 2011 gegründet worden, hat ihren Sitz in Zug/Schweiz und die Geschäftsanschrift Dammstrasse 19, 6300 Zug/Schweiz. Sie ist am 16. Mai 2011 im Schweizer Handelsregister des Kantons Zug unter Nr. CH-170.3.035.732-3 eingetragen worden. Aktionäre der *Middle East Best Select Schweiz AG* sind die Herren Heimhofer, Döhle und Wülfrath zu je 1/6 und ADIH mit 50%. Die Herren Heimhofer, Döhle und Wülfrath üben aufgrund vertraglicher Vereinbarung mit ADIH die Stimm- und Vermögensrechte aus den Aktien der ADIH an der *Middle East Best Select Schweiz AG* aus.

In Folge der vorgenannten Änderungen in der Gesellschafterstruktur an der Anbieterin ist nunmehr die *Middle East Best Select Schweiz AG* Alleingesellschafterin der Anbieterin.

Diese Veränderungen sind insbesondere in den Abschnitten

- 4.3.12: Interessenskonflikte (Seite 24 f.),
 - 8.2: Die Fondsgesellschaft (Seite 55),
 - 8.7: Interessenskonflikte (Seite 66),
 - 10: Angaben über die wesentlich Beteiligten (Seite 73),
- des Verkaufsprospektes zu berücksichtigen.

Übertragung der Kommanditanteile von Herrn Hans-Jürgen Döhle auf die Treuhand-Kommanditistin

Der Gründungskommanditist, Herr Hans-Jürgen Döhle, beabsichtigt, gemäß Prospektaussage und im Einvernehmen mit der Fondsgesellschaft noch in diesem Monat seinen Kommanditanteil an der Fondsgesellschaft auf die Treuhand-Kommanditistin INTEGRA Treuhandgesellschaft mbH Steuerberatungsgesellschaft zu übertragen. Der Kommanditanteil Herrn Hans-Jürgen Döhles beläuft sich auf EUR 5.000,-, wovon EUR 1.000,- als Hafteinlage im Handelsregister eingetragen sind. Nach Erwerb dieses Kommanditanteils wird die INTEGRA Treuhandgesellschaft mbH Steuerberatungsgesellschaft diesen wiederum treuhänderisch für einen bestehenden oder noch hinzutretenden Anleger und nicht auf eigene Rechnung halten.

Hintergrund dieser angestrebten Übertragung ist, dass Herr Hans-Jürgen Döhle die Kommanditistenstellung bei der Fondsgesellschaft im Rahmen und für Zwecke der Gründung der Fondsgesellschaft und der Strukturierung des Beteiligungsangebots übernommen hatte. Nachdem nunmehr die Fondsgesellschaft gegründet ist, die Struktur des Beteiligungsangebots festgelegt ist und das Beteiligungsangebot platziert wird, soll Herr Döhle, wie mit der Fondsgesellschaft und der Treuhand-Kommanditistin vereinbart, aus der Fondsgesellschaft ausscheiden.

Die Übertragung, nachdem sie erfolgt ist, ist insbesondere in den Abschnitten

- 4.3.12: Interessenskonflikte (Seite 25),
- 8.2: Die Fondsgesellschaft (Seite 55),
- 8.2.2: Gründungsgesellschafter/Hauptmerkmale der Anteile (S. 56),





MIDDLE EAST
BEST SELECT

privilegiert investieren

- 8.2.6: Kapitaleinlagen (Seite 58),
- 8.7: Interessenskonflikte (Seite 66),
- 10: Angaben über die wesentlichen Beteiligten (Seite 72) und
- § 4.4 und § 6.1 des Gesellschaftsvertrags der Fondsgesellschaft (Seite 81 und 83)

des Verkaufsprospekts zu berücksichtigen.

Verlängerung der Platzierungsphase

Wegen der anhaltenden Nachfrage und den noch vorliegenden Reservierungen, die erst in 2012 realisiert werden können (entspricht einem derzeitigen Gesamt-Platzierungs-Stand von knapp 8 Mio. €), hat die Komplementärin der Middle East Best Select GmbH & Co. Zweite KG (MEBS 2) die Verlängerung der Platzierungsphase beschlossen.

In Übereinstimmung mit den Vorschriften des Verkaufsprospektes, erfolgte durch Beschluss der Komplementärin vom 20. Dezember 2011 die Verlängerung der Platzierungsphase bis zum 31. Dezember 2012. Die Investitionsphase und Platzierungsphase laufen in 2012 somit zeitgleich. Sollte das Zielvolumen von 10 Mio. € (max. 20 Mio. €) platziertem Eigenkapital vorher erreicht werden, kann der Fonds jederzeit geschlossen werden.

Da für die Verlängerung der Platzierungsphase auch die formelle Zustimmung der Kommanditisten erforderlich ist, bitten wir um Ihr entsprechendes Votum.

Die Laufzeit des Fonds bleibt von dieser Entscheidung unberührt und endet am 31.12.2015.

Bad Aibling, 22. Dezember 2011-12-22

Middle East Best Select GmbH
(vormals „best select Vertriebsgesellschaft mbH“)

Heinz G. Wülfrath

Hans-Jürgen Döhle

Middle East Best Select GmbH
Member of Abu Dhabi Investment House



ABU DHABI بيت أبو ظبي
INVESTMENT HOUSE للاستثمار



Registration/Renewal Certificate With Limited Liability Company

Registration Date	03/01/2011	Registration No	77059	Branch No	1
-------------------	------------	-----------------	-------	-----------	---

Address

Flat/Shop	106	Building	128
Road	383	Block	316
City/Village	MANAMA CENTER		

Bahrain Investors' Center of the Kingdom Of Bahrain certifies that MIDDLE EAST BEST SELECT SI W.L.L. registered under name

- MIDDLE EAST BEST SELECT SI W.L.L. -

Has been registered/renewed at the above address in accordance with Decree(1) Finance the year 1961 as amended by Decree No. 34/1976 and Decree No. 12/1978 and accordance with Commercial Companies Law No: 21/2001 and its amendments to Practice the following activities:

- * Selling And Buying Shares And Securities
For The Company Only

** Not permitted to undertake investment activities on behalf of others*



is Valid Until

03/01/2012

Bahrain Investor's Center

Page 1

should follow the legislation, conditions and the procedures of the other related official parties





MIDDLE EAST
BEST SELECT

Investieren mit den Königshäusern

EMPFANGSBESTÄTIGUNG

Name des Zeichners: _____

Middle East Best Select GmbH & Co. Zweite KG

Die im Schreiben vom 22. Dezember 2011 dargestellten Änderungen und Aktualisierungen habe ich zur Kenntnis genommen und billige diese.

Ich stimme der von der Komplementärin beschlossenen Verlängerung der Platzierungsphase bis zum 31.12.2012 zu.

Ort, Datum

Unterschrift des Zeichners