



Middle East Best Select Verwaltungs GmbH · Marcussallee 19 · 28359 Bremen

Herrn
Max Mustermann
Musterstraße 99
99999 Musterstadt

Bremen, 4. Dezember 2015

**Ihre Beteiligung an der Middle East Best Select GmbH & Co. KG (MEBS 1)
MEBS 1 Exit-Planungen | Aus der für 2015 geplanten *Weihnachtsüberraschung* wird
voraussichtlich ein attraktives *Ostergeschenk* für 2016 werden**

Sehr geehrte (r) ...,

wir waren sicher, dass wir den Exit für MEBS 1 in diesem Jahr endlich als Punktlandung zu Weihnachten hinbekommen würden und müssen leider feststellen, dass der Verkauf der MEBS 1 Private Equity-Anteile an *Wellpharma Medical Solution* (kurz: WMS) und *Q-Build International* (kurz: Q-Build) viel mehr weitere und zeitraubende Facetten zeigt als ursprünglich zu erahnen war - und leider können wir auf die Geschwindigkeit der Verkaufsprozesse kaum Einfluss nehmen.

Die zuständigen Manager unseres Fondsberaters, Terra Nex, haben alles unternommen, die MEBS 1-Anteile separat im Markt zu verkaufen. Das war leider nicht möglich, jedenfalls nicht zu akzeptablen Preisen, die ausreichende Gewinne für die MEBS 1-Anleger erzielt hätten.

Extreme Anstrengungen der Terra Nex-Manager waren erforderlich, die verschiedenen Investoren- und Gesellschafter-Interessen zu kanalisieren. Die Mehrheit der Anteile an WMS wird von einem CY-Fonds des *Abu Dhabi Investment House* (ADIH) gehalten. Nach vielen einzelnen Gesprächen und Verhandlungen zwischen Terra Nex und einflussreichen Mehrheits-Investoren dieses Fonds sowie interessierten strategischen Investoren, die WMS zu 100% übernehmen wollen, hat sich jetzt eine Lösung angebahnt, die unsere Gewinnerwartungen erfüllen wird.

Auch die divergierenden Interessen der Q-Build-Gesellschafter konnten nach vielen Verhandlungen in eine gemeinsame Richtung gedreht werden. ADIH hat mittlerweile signalisiert, selbst als Käufer unserer Anteile an beiden Gesellschaften zu agieren. Diese möglicherweise entscheidende Wende in den vielfältigen Verkaufsbemühungen überraschte die Terra Nex, nachdem bei ADIH vor kurzem die Geschäftsleitung ausgewechselt wurde.

Um es auf den Punkt zu bringen: Nach Aussagen der Terra Nex-Geschäftsführung vom 3. Dezember 2015 können wir zu mehr als 90 Prozent davon ausgehen, dass die Auflösung des MEBS 1 und die Rückzahlung (inkl. der Gewinnanteile) an Sie noch vor Ostern 2016 erfolgen kann.

Eine weitere Verlängerung des Fonds um ein Jahr wird deshalb nicht erforderlich werden.



MIDDLE EAST
BEST SELECT

»Investieren mit den Königshäusern«

Über den weiteren Fortschritt der nunmehr sehr positiven Entwicklung werden wir Sie natürlich auf dem Laufenden halten.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz-Günter Wülfrath

GF der Middle East Best Select
Verwaltungs GmbH

Hans-Jürgen Döhle

GF der Middle East Best Select
Management GmbH