



Middle East Best Select Verwaltungs GmbH · Marcussallee 19 · 28359 Bremen

An MEBS 1-Musterkunde

20. Mai 2016

Finale MEBS 1-Desinvestition

Sehr geehrte(r) ,

wir wissen, dass Sie baldmöglichst die finale Ausschüttung und Schließung des Fonds erwarten.

Nach aktueller Auskunft des Fondsberaters, Terra Nex Financial Engineering AG (CH), sind seine extremen Bemühungen, für die Anleger das bestmögliche Ergebnis zu erzielen, endlich fruchtbar verlaufen. Die erfolgreichen Desinvestitionen der MEBS 1-Beteiligungen in *Wellpharma Medical Solutions* und *Q-Build International* sind jetzt in greifbare Nähe gerückt.

Dass ihre Geduld auf diesem langen Weg bis jetzt sehr strapaziert wurde, ist uns durchaus bewusst und wir möchten uns deshalb nochmals ganz herzlich für ihr großes, mehrheitlich geäußertes Verständnis bedanken!

Der beigefügten Update-Information des Fondsberaters an uns, der Komplementärin des MEBS 1-Fonds, können Sie entnehmen, zu welchem Zeitpunkt in diesem Sommer Sie mit der Rückführung ihres verbliebenen Kapitals zzgl. Gewinnanteilen rechnen können.

Herzlichen Dank für ihr Vertrauen und ihr Verständnis!

Mit freundlichen Grüßen

Heinz-G. Wülfrath

Zug (CH), den 19. Mai 2016

Middle East Best Select Verwaltungs GmbH
Marcusallee 19
28359 Bremen

Information über den Stand der Desinvestitionsmaßnahmen für die *Middle East Best Select GmbH & Co. KG (MEBS 1)* zu den Beteiligungen an *Wellpharma Medical Solutions LLC (WMS)* und *Q-Build International LLC (Q-Build)*

Sehr geehrte Damen und Herren,

Im Rahmen unserer Fondsberaterfunktion befinden wir uns im Prozess der Desinvestitionen der oben genannten Fonds-Beteiligungen.

Nach vielen erfolglosen Verhandlungen mit dem Hauptaktionär der WMS, *Abu Dhabi Investment House (ADIH)*, ist die neue ADIH-Geschäftsleitung nunmehr bereit, uns ihre eigenen ADIH-Anteile an der WMS, zu günstigen Konditionen für die Vermarktung zu überlassen.

Dieser Verhandlungsdurchbruch versetzt uns als Terra Nex nun in die Lage, sowohl die Anteile des MEBS 1 über 17.36% wie auch die 82.63% des ADIH zu verkaufen. Damit entsteht nun erstmals die Möglichkeit, das Gesamtunternehmen WMS zu vermarkten. Interessierte Käufer wurden von uns längst identifiziert und die Verkaufsverhandlungen sind bereits weit fortgeschritten.

Im Rahmen dieser neuen Möglichkeiten sind wir jetzt zusätzlich in der Lage, von ADIH einen Fonds zu übernehmen, der zu den WMS-Anteilsinhabern gehört. Es stehen Investoren bereit, die - nach erfolgter Übernahme durch Terra Nex - in diesen Fonds investieren wollen. Wir planen deshalb jetzt, dass dieser Fonds auch alle MEBS-Anteile und -Rechte an der *Q-Build International FZ LLC (Q-Build)* zusätzlich erwirbt.

Diese *Paketlösung* sollte es uns ermöglichen, die verbliebenen MEBS 1-Fondsbeteiligungen in einem Schritt und zu attraktiven Konditionen zu vermarkten. So könnten für den finalen Exit das zurzeit bestmögliche Resultat für die Anleger des MEBS 1 erzielt und die wirtschaftlichen Ziele des Fonds kurzfristig erreicht werden. Die Umsetzung wird allerdings noch ein paar Wochen Zeit benötigen, zumal am 4. Juni dieses Jahres Ramadan beginnt, was erfahrungsgemäß leider eine signifikante Verlangsamung aller Aktivitäten bedeutet. Heute gehen wir davon aus, dass Sie die finale Rückzahlung an die Anleger des MEBS 1 etwa Ende Juli, Anfang August 2016 vornehmen können.

Die vorher geplanten Desinvestitionsschritte in zwei Tranchen, getrennt nach Q-Build und WMS, werden jetzt zugunsten dieser attraktiveren Lösung nicht mehr weiter von uns verfolgt.

Mit freundlichen Grüßen



David F. Heimhofer