

**An die Geschäftsführung der *Middle East Best Select GmbH & Co. KG* | MEBS 1  
Update des Fondsberaters – Stand: 19. Dezember 2017**

Sehr geehrte Herren,

unter hohem Arbeitseinsatz verfolgen wir weiterhin das Ziel, MEBS 1 bis zum Jahresende schließen zu können. Dazu muss allerdings noch der Kaufvertrag über die Anteile an der *Q-Build International FZ LLC* (Q-Build), der bereits im letzten Jahr geschlossen wurde, erfüllt werden. Wir hoffen, dass die längst überfälligen Jahresabschlüsse der Holding in diesen Tagen geliefert werden.

Verschiedene Verkaufsbemühungen für das MEBS 1-Investment *Wellpharma Medical Solutions LLC* (WMS) in Abu Dhabi scheinen kurzfristig nun endlich zum gewünschten Ziel zu führen:

- Wir arbeiten zurzeit am Abschluss mit einem lokalen Großaktionär, der über ein *Abu Dhabi Investment House* (ADIH)-Investment bereits über 30% an WMS hält. Es handelt sich um eine herausragende Persönlichkeit in der Region, die mit WMS und den Zukunftsaussichten des Pharmaunternehmens bestens vertraut ist. Er strebt deshalb eine Mehrheitsbeteiligung von mindestens 51% an WMS an, wofür er auch die Anteile von MEBS 1 benötigen würde.
- Dieser Investor, steht auch mit den Q-Build-Managern in guten Beziehungen und kennt diese Holding und ihr Zukunftspotenzial ebenfalls bestens. Es besteht deshalb die aktuelle Möglichkeit, dass er ggf. in den bestehenden Kaufvertrag eintritt, um auch eine Mehrheitsbeteiligung an Q-Build zu erhalten.

Sobald die beiden Transaktionen erfolgt sind, kann MEBS 1 erfolgreich geschlossen werden und das investierte Kapital zzgl. Gewinnanteile an die MEBS 1-Anleger fließen. Diese gut vorbereiteten Transaktionen konnten jedoch bis zum heutigen Datum leider noch nicht finalisiert werden.

- Eine weitere attraktive und durchaus realistische Variante ist der Abschluss eines Paket-Deals mit dem aktuellen Mehrheitsgesellschafter von WMS. Dieser attraktive und von uns im Grunde bevorzugte Abschluss zieht sich leider - wie so oft - unerträglich in die Länge und wird dieses Jahr leider nicht mehr umgesetzt werden können. Wir werden an dieser von uns favorisierten Lösung weiterhin intensiv arbeiten.

Wie bereits in unseren früheren Reportings erwähnt, wurde parallel zu den Verkaufsbemühungen bereits in einer frühen Phase vorsorglich auch eine juristische Lösungs-Option aktiviert, um im schlechtesten Fall das in Q-Build investierte Kapital von ADIH zzgl. Zinsen zurückzuerhalten - eine weitere nicht unattraktive Exit-Lösung.

Wir bedauern, dass wir den MEBS 1-Anlegern sehr viel Geduld abverlangen müssen, sind aber der finalen Lösung jetzt näher als jemals zuvor.

David F. Heimhofer  
Terra Nex Financial Engineering AG



Disclaimer: This document is indicative only and subject to change without notice. It has been prepared solely for information purposes and for the use of the recipient. It is not an offer, recommendation or solicitation to buy or sell. In particular, it does not constitute an offer or solicitation in any jurisdiction where it is unlawful or where the person making the offer or solicitation is not qualified to do so or the recipient may not lawfully receive any such offer or solicitation. It is the responsibility of any person in possession of this document to inform them of, and to observe, all applicable laws and regulations of relevant jurisdictions. It is based on information from sources believed to be reliable, but the accuracy cannot be guaranteed. Despite taking every professional care, we cannot entirely rule out the risk of figures being wrongly transmitted or incorrectly copied. This publication therefore lays no claim to complete accuracy. No responsibility can be accepted for any consequential loss from this information. Prospective investors should rely on the information contained in the prospectus. Past performance is no guarantee for future results. Changes to assumptions may have material impact on any returns detailed.